

Kingdom of Saudi Arabia

Provincial Tourism Investment Services Center

General Commission for Tourism & Antiquities



Investment Services Center
1429H (2008G.)



الهيئة العامة للسياحة والآثار
Saudi Commission for Tourism & Antiquities

المملكة العربية السعودية

مراكز خدمة الاستثمار السياحي
الهيئة العامة للسياحة والآثار



الإدارة العامة لخدمات الاستثمار
١٤٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٨)



الهيئة العامة للسياحة والآثار
Saudi Commission for Tourism & Antiquities

المقدمة

سعت الهيئة العامة للسياحة والآثار منذ تأسيسها إلى تحقيق تنمية سياحية قيمة بيئياً وثقافياً واقتصادياً واجتماعياً، انطلاقاً من قيمها الإسلامية وتراثها العريق وكرم ضيافتها. كما حرصت الهيئة العامة للسياحة والآثار بالتعاون مع بعض الجهات الحكومية والخاصة إلى تحقيق نمو اقتصادي في النشاط السياحي من خلال تشجيع الاستثمار ووضع آلياته، وقد أعدت الهيئة العامة للسياحة والآثار برامج متكاملة للتخطيط الاستراتيجي تم عرضها واعتمادها مؤخراً. وبدأ العمل على تنفيذ استراتيجيات طويلة المدى ومن ضمنها إنشاء وتفعيل الأجهزة السياحية في معظم مناطق المملكة. ولتحقيق هذا الهدف أقرت الهيئة إنشاء «مراكز خدمات الاستثمار السياحي في المناطق» لتوفير البيئة المناسبة والميسرة للتواصل مع المستثمرين في المجالات السياحية المختلفة وتوفير الخدمات التي تساعد على تنمية المشاريع السياحية.

اختصاصات ومهام مركز خدمات الاستثمار في المناطق:

تختص مراكز خدمات الإستثمار السياحي، بتشجيع الاستثمار السياحي، و التواصل مع المستثمرين، وذلك بهدف تحقيق رؤية، و مهمة، الهيئة العامة للسياحة و الآثار ومن ذلك الأتي:

- استقبال استفسارات وطلبات الاستثمار السياحي في المنطقة، وتقييمها بصورة أولية، وتقديم المشورة، واقتراح الحلول بناءً على التقييم الأولي، وأخيراً تحويلها إلى الجهات المختصة في الهيئة.
- توفير المعلومات عن السوق والاستثمار السياحي في المملكة وترويج الفرص الاستثمارية السياحية داخل المملكة.
- التأكد المبدئي من أن طلب الاستثمار يتوافق مع استراتيجيات ومعايير المنطقة ومقاييسها، خاصة المعايير البيئية.
- توجيه اهتمام المستثمرين في المجال السياحي نحو أهمية تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة.
- التواصل المستمر مع المستثمرين من خلال تزويدهم بأخر المستجدات والمتغيرات في الإجراءات والتنظيمات الخاصة ببيئة الاستثمار السياحي.
- حصر المستثمرين اللذين تقع مركز استثماراتهم الرئيسية في منطقة المركز وتزويدهم بالكتيبات والنشرات التي تعنى بالاستثمار السياحي.
- تنظيم زيارات ميدانية للمستثمرين إلى المواقع والوجهات المطروحة للتنمية والاستثمار السياحي، والذي من شأنه أن يساعد المستثمرين في تعزيز دراساتهم لاتخاذ القرارات الصائبة.
- التعريف بإجراءات تراخيص وتشغيل المشروعات السياحية.
- تقديم المساعدة لإدارات الهيئة المختلفة التي تعنى بالمشاريع والاستثمارات السياحية.
- استقبال طلبات تطوير المنتجات القائمة والمشاركة في الفعاليات بالتنسيق بين المركز وإدارة مراكز خدمات الاستثمار، والتي ستولى بدورها التنسيق مع الإدارة المعنية بالمنتجات والفعاليات السياحية (الإدارة العامة للبرامج والمنتجات السياحية).
- استقبال طلبات الدعم الفني في دراسات تطوير المشاريع السياحية الجديدة على الملكيات الخاصة التي تقع خارج الواجهات والمواقع السياحية - أو دراسات تحسين المنشآت السياحية القائمة - والتنسيق مع الإدارات المعنية في الهيئة لتقديم الدعم الفني اللازم لهذه المشاريع.
- المساعدة في تنظيم ورش العمل والندوات والملتقيات الخاصة بالمستثمرين في المجال السياحي.
- تعريف المستثمرين بالمزايا والحوافز المتاحة.
- مساعدة المستثمرين في الحصول على التدريب المناسب لتلبية احتياجاتهم وإطلاعهم على الفرص التدريبية المتوفرة.
- تزويد المستثمرين بالدراسات والمسوحات الميدانية التي تقوم بها كافة إدارات الهيئة والتي تعنى بالمشاريع والمواقع السياحية التي تقع في منطقة المركز في حال توفرها.

مواقع مراكز خدمات الاستثمار السياحي في المملكة

يمكن الحصول على مزيد من المعلومات عن طريق الاتصال بالهيئة العامة للسياحة و الآثار من مقرها بالأمانة العامة أومراكز لخدمة الاستثمار السياحي في المناطق وفقا للعناوين التالية:

الأمانة العامة

الرياض هاتف ٨٨٠٨٨٥٥

فاكس ٨٨٠٨٨٤٤

ص ب ٦٦٦٨٠ الرياض ١١٥٨٦

أو على الموقع الإلكتروني <http://www.scta.gov.sa>

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة الرياض

الرياض - حي السفارات - مبنى الأمانة العامة للهيئة العامة للسياحة و الآثار

هاتف ٨٨٠٨٤٢٨

فاكس ٨٨٠٨٦٢٥

المسئول/ أحمد المطيري

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة مكة المكرمة

جدة - حي النعيم - شارع الامير سلطان

هاتف ٤٢٠٣٣٥٥

فاكس ٤٢٠٣٣٤٤

المسئول/ سعيد القرني

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة المدينة المنورة

المدينة المنورة - حي الفيصلية - شارع ابو بكر الصديق

هاتف ٨٤٧٠١٢٠

فاكس ٨٤٧٠٣٨٣

المسئول/ عبد المجيد بن خالد العنزي .

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في المنطقة الشرقية

الدمام - حي الشاطئ- شارع الخليج العربي

هاتف ٨٠٩٦٠٦٥

فاكس ٨٠٩٤٠٨٤

المستول/ م. نادر السياسب

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة القصيم

القصيم - بريدة - الغرفة التجارية - الدور الخامس

هاتف ٣٨٢٤٨٧٨

فاكس ٣٨٢٤١٧١

المستول/ منصور الحربي

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة حائل

حائل - المجمع الحكومي - طريق المطار

هاتف ٥٣٣٨٨٥٥

فاكس ٥٣٤٨٨٦٠

المستول/ إبراهيم فهد الفريح.

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة عسير

أبها - حي المفتاحة - بجوار سوق الثلاثاء الشعبي

هاتف ٢٣١١٥٠٥

فاكس ٢٣١١٥٠٤

المستول/ أحمد معلوي

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في منطقة الباحة

هاتف ٧٢٧٣٨٥٥

فاكس ٧٢٧٣٨٥٥

المستول عبدالله الغامدي

investmentcenter@scta.gov.sa

مركز خدمات الاستثمار السياحي في محافظة الطائف

هاتف ٧٣٦٤٠٦٠

فاكس ٧٣٦٤٠٦٠

المستول خالد ابو عصية، خالد بن معمر

investmentcenter@scta.gov.sa

Fax: 8094084

investment center @scta.gov.sa

Official: Nader Al-Seasb

Qaseem Province TISC

Buraidah - Chamber of Commerce - 5th Floor

Tel: 3824878

Fax: 3824171

investment center @scta.gov.sa

Official: Mansour Al-Harby

Hail Province TISC

Hail - Public Compound - Airport Street

Tel: 5338855

Fax: 5348860

investment center @scta.gov.sa

Official: Ibrahim Fahad Al-Freeh

Aseer Province TISC

Abha - Al-Meftaha Quarter - adjacent to Tuesday Traditional Market

Tel: 2311505

Fax: 2311504

investment center @scta.gov.sa

Official: Ahmed Malawy

Baha Province TISC

Tel: 7273855

Fax: 7273855

investment center @scta.gov.sa

Official: Abdullah Al-Ghamdi

Taif Province TISC

Tel: 7364060

Fax: 7364060

investment center @scta.gov.sa

Official: Khaled Abuasea - Khaled BenMoamar

Location of PTISCs:

For further information on TISC, please contact the GCTA at the General Secretariat or at PTISC on the following addresses:

General Secretariat

Riyadh

Tel: 8808855

Fax: 8808844

P.O. Box 66680 Riyadh 11586

<http://www.scta.gov>

Riyadh Province TISC

Riyadh - Diplomatic Quarter - the General Secretariat of GCTA

Tel: 88088428

Fax: 8808625

investment center @scta.gov.sa

Official: Ahmed al Mutari

Makkah Province TISC

Jeddah - Al-Naeem Quarter - Prince Sultan Street

Tel: 4203355

Fax: 4203344

investment center @scta.gov.sa

Official: Saeed Algrne

Maddinah Province TISC

Maddinah - Al-Faysaliah Quarter - Abu Bakr Al-Sedeek Street

Tel: 8470120

Fax: 8470383

investment center @scta.gov.sa

Official: Abdulmajeed Khalid Al-Unezy

Eastern Province TISC

Dammam - Al-Shatee Quarter - Arab Gulf Street

Tel: 8096065

Jurisdictions and Tasks of TISCs:

Tourism Investment Service Centers shall undertake the following tasks and jurisdictions:

- Receiving tourism investment inquiries and applications, conducting preliminary assessment, providing consultancy services and submitting forms and applications to relevant GCTA's departments.
- Providing information on tourism travel and investment market in Saudi Arabia and promoting local tourism investment opportunities.
- Conducting preliminary assessment on whether the investment application conforms with the province's criteria and standards, especially environmental criteria.
- Directing tourism investors towards the development of SME's.
- Updating investors with the latest information on the rules and regulations of the tourism investment sector.
- Developing databases for local investors in each province and providing them with relative tourism investment pamphlets and brochures.
- Organizing field trips to sites and destination proposed for tourism investment and development.
- Introducing license issuance and operation procedures for tourism projects.
- Providing assistance to relative tourism investments and projects departments of the GCTA.
- Receiving applications for the development of current products and participating in events upon coordination between the PTISC and the Department of Tourism Investment Service Centers, which will coordinate with the relevant department (General Department for Tourism Programs and Products).
- Receiving requests for technical support in the development of new tourism projects on private assets located outside tourism sites or areas, or in the renovation of standing tourism establishments in coordination with the relevant departments of the GCTA.
- Providing assistance in organizing relevant investment workshops, seminars and meetings.
- Introducing the facilities and incentives provided to the investors.
- Providing training assistance and guidance to tourism investors.
- Providing tourism investors with field surveys and researches conducted by the relevant departments of the GCTA if available.

Introduction

Since the establishment of the General Commission for Tourism & Antiquities (GCTA) it was keen on achieving sustainable tourism development with positive cultural, environmental, economical and social impacts; based on its Islamic values, respectful heritage, and genuine hospitality.

The GCTA, in cooperation with its stakeholders from both the private and public sectors, was also keen on promoting tourism investments through the development of comprehensive programs for strategic planning and facilitations. Hence, the GCTA has started the implementation of long-term strategies, including but not limited to, establishing and operating Provincial Tourism Organizations and approving the establishment of Tourism Investment Service Center (TISC) with the aim of providing essential services and facilities for a convenient investment environment.

